

本年度紀要

二零一一年四月

- 香港藝術中心獲茂蘿街／巴路士街「藝術社區」活化項目的主營運合約。
- 公布市建局作為「促進者」角色的框架。
- 推出由市建局及房協管理的「樓宇維修綜合支援計劃」。
- 政府刊憲，公布上訴委員會維持發展局局長授權馬頭圍道／春田街項目的決定。

- 展開「城中綠洲」設計概念巡迴展覽。

二零一一年五月

- 向馬頭圍道／春田街項目的業主發出收購建議。
- 公布「需求主導」重建模式的框架。

二零一一年六月

- 立法會財務委員會批准額外撥款十億元，以擴大「樓宇更新大行動」。
- 九龍城市區更新地區諮詢平台舉行首次會議。
- 立法會通過條例草案，以進行強制驗樓計劃。
- 向立法會發展事務委員會提交市建局二零一零／一一年的工作報告，並披露五個已完成發展項目的財務資料。



二零一一年七月

- 政府刊憲收回黃大仙衙前圍村項目的土地。
- 「需求主導」重建項目及「促進者」中介服務正式接受業主提交申請。

二零一一年八月

- 推出先導計劃，支持舊區文化及藝術活動。
- 政府刊憲收回大角咀晏架街／福全街項目的土地。

二零一一年九月

- 百子里活化計劃主要工程竣工。

二零一一年十月

- 在截止日期收到二十五份「需求主導」重建項目先導計劃的申請書。

二零一一年十一月

- 政府再次委任林志良先生為市建局執行董事。
- 宣布將「城中綠洲」活化項目的總建築設計合約批予創智建築師有限（AGC）公司。

- 啟動九龍城道／上鄉道重建項目。

二零一一年十二月

- 土瓜灣浙江街／下鄉道項目邀請合作發展意向書。



二零一二年二月

- 成立專責小組以制定實施方案推行工廈重建先導計劃。

二零一二年一月

- 在嘉咸街百年露天市集推行大型推廣活動注入新活力。
- 政府授權市建局進行馬頭角北帝街／新山道項目。
- 「城中綠洲」項目徵求有興趣機構提交營運意見。
- 中區卑利街／嘉咸街項目地盤B邀請合作發展意向書。
- 土瓜灣浙江街／下鄉道項目招標。

- 啟動旺角新填地街／山東街重建項目。
- 公布樓換樓定價和啟德「樓換樓」項目的優質實用設計。
- 向北帝街／新山道項目的業主發出收購建議及樓換樓選擇的單位固定價格。
- 其士國際集團有限公司及高剛發展有限公司組成的財團，獲得合作發展浙江街／下鄉道重建項目。

二零一二年三月

- 政府刊憲收回觀塘市中心主地盤發展計劃的第一期重建的土地。
- 卑利街／嘉咸街項目地盤B招標。
- 宣布放寬「樓宇維修綜合支援計劃」中有關物業租值限制的申請資格。
- 政府授權市建局進行深水埗福榮街項目。



二零一二年四月

- 馬頭角北帝街／木廠街項目邀請合作發展意向書。
- 啟動三個位於深水埗及大角咀的「需求主導」重建項目。
- 首個位於大角咀的「市建一站通」資源中心正式啟用。
- 長江實業（集團）有限公司的全資附屬公司獲得合作發展卑利街／嘉咸街地盤B項目。

二零一二年五月

- 向福榮街項目的業主發出收購建議及樓換樓選擇。
- 北帝街／木廠街項目招標。
- 接受第二輪「需求主導」重建項目（先導計劃）的申請。
- 荃灣荃新天地1及荃新天地2項目奪得香港首個高空綠化設計比賽－《高空綠化大獎2012》的金獎。

二零一二年六月

- 政府刊憲收回馬頭角新山道／炮仗街項目的土地。
- 中國海外發展有限公司的全資附屬公司獲得合作發展北帝街／木廠街項目。
- 政府再次委任譚小瑩女士為市建局執行董事。
- 向立法會發展事務委員會提交市建局二零一一／一二年的工作報告，並披露兩個已完成發展項目的財務資料。

二零一二年七月

- 向海壇街二二九A至G號「需求主導」重建項目的業主發出收購建議。
- 政府授權市建局進行九龍城道／上鄉道項目。
- 洗衣街項目邀請合作發展意向書。

市建一站通

開幕儀式 Urban Renewal
Resource Centre Opening Ceremony

市建一站通

